

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельных участков

30.06.2025

Процедура проведения общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Бердска, решением Совета депутатов города Бердска от 14.04.2022 № 76 «О Порядке организации и проведения в городе Бердске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», а также постановлением администрации города Бердска от 06.06.2025 №1773/65 «О назначении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков».

Проекты решений, рассматриваемые на общественных обсуждениях:

1) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010822:1373, площадью 892 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, жилой район «Раздольный» - «Для индивидуального жилищного строительства» кодовое обозначение 2.1;

2) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010197:629, площадью 990 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, в пойме реки Раздельная (в районе автодрома) - «Для индивидуального жилищного строительства» кодовое обозначение 2.1;

3) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010197:637, площадью 990 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, в пойме реки Раздельная (в районе автодрома) - «Для индивидуального жилищного строительства» кодовое обозначение 2.1;

4) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010197:631, площадью 844 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, в пойме реки Раздельная (в районе автодрома) - «Для индивидуального жилищного строительства» кодовое обозначение 2.1;

5) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010197:623, площадью 978 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, в пойме реки Раздельная (в районе автодрома) - «Для индивидуального жилищного строительства» кодовое обозначение 2.1;

6) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010197:618, площадью 990 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, в пойме реки Раздельная (в районе автодрома) - «Для индивидуального жилищного строительства» кодовое обозначение 2.1;

7) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010197:615, площадью 990 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, в пойме реки Раздельная (в районе автодрома) - «Для индивидуального жилищного строительства» кодовое обозначение 2.1;

8) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010197:610, площадью 978 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, в пойме реки Раздельная (в районе автодрома) - «Для индивидуального жилищного строительства» кодовое обозначение 2.1;

9) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010197:626, площадью 990 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, в пойме реки Раздельная (в районе автодрома) - «Для индивидуального жилищного строительства» кодовое обозначение 2.1;

10) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010197:624, площадью 990 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, в пойме реки Раздельная (в районе автодрома) - «Для индивидуального жилищного строительства» кодовое обозначение 2.1;

11) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010197:620, площадью 990 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, в пойме реки Раздельная (в районе автодрома) - «Для индивидуального жилищного строительства» кодовое обозначение 2.1;

12) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010197:621, площадью 990 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, в пойме реки Раздельная (в районе автодрома) - «Для индивидуального жилищного строительства» кодовое обозначение 2.1;

13) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010197:636, площадью 1 040 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, в пойме реки Раздельная (в районе автодрома) - «Для индивидуального жилищного строительства» кодовое обозначение 2.1;

14) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010197:852, площадью 670 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, в пойме реки Раздельная (в районе автодрома) - «Для индивидуального жилищного строительства» кодовое обозначение 2.1;

15) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010817:192, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск - «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» кодовое обозначение 2.2;

16) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010081:398, площадью 2 454 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, Садоводческое некоммерческое товарищество «Бытовик» - «Бытовое обслуживание» кодовое обозначение 3.3;

17) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010817:721, площадью 1 029 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск - «Магазины» кодовое обозначение 4.4;

18) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010822:1372, площадью 1 049 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, жилой район «Раздольный» - «Для индивидуального жилищного строительства» кодовое обозначение 2.1;

19) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010822:1370, площадью 1 036 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, жилой район «Раздольный» - «Для индивидуального жилищного строительства» кодовое обозначение 2.1;

20) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010060:1017, площадью 4 622 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, ул. Боровая, д. 96 - «Среднеэтажная жилая застройка» кодовое обозначение 2.5;

21) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010055:738, площадью 2 528 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, ул. Герцена, д. 10 - «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» кодовое обозначение 2.1.1;

22) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010197:619, площадью 846 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, в пойме реки Раздельная (в районе автодрома) - «Для индивидуального жилищного строительства» кодовое обозначение 2.1;

23) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:000000:1922, площадью 1 167 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, Садоводческое товарищество «Ветеран», участок № 103 - «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» кодовое обозначение 2.2.

Участники общественных обсуждений:

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 0.

Информирование о проведении общественных обсуждений:

Постановление администрации города Бердска о назначении общественных обсуждений было размещено на официальном сайте администрации города Бердска www.berdsk.nso.ru. в сети Интернет, опубликовано в печатном издании «Официальный вестник органов местного самоуправления города Бердска «Вестник. Бердск» № 22 (35) от 11.06.2025, в сетевом издании «Вестник-Бердск». Проекты, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к ним были размещены в федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в разделе «Платформа обратной связи» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1) граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения - не поступало;

2) иных участников общественных обсуждений или общественных обсуждений - не поступало.

По результатам общественных обсуждений, после изучения и обобщения материалов обсуждений, на основании протокола общественных обсуждений №18/25 от 30.06.2025 подготовлено заключение, содержащее сведения об итогах проведения общественных обсуждений.

Заключение по итогам общественных обсуждений:

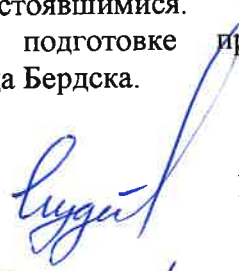
1) Общественные обсуждения по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков признаны состоявшимися.

2) Рассмотреть проекты решений на комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования города Бердска.

Заместитель главы администрации
по строительству

Председатель общественных обсуждений
- Начальник управления
градостроительства администрации
города Бердска

Секретарь общественных обсуждений

 Ю.И. Чудновец

 Т.А. Замулина

 В.Е. Тарасова