

Извещение

о проведении открытого аукциона № 4 на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Бердска

1. Организатор аукциона (уполномоченный орган):

Наименование: Отдел промышленности, торговли и развития предпринимательства администрации города Бердска (ОПТиРП администрации г. Бердска)

Адрес: 633010, город Бердск, улица М. Горького, 9 (кабинет №5)

Телефон: 8 (38341) 3-08-00, 2-00-26

Интернет –сайт: <http://berdsk.nso.ru>

E-mail: optrp@berdskadm.ru

Контактное лицо: Абельганс Евгений Александрович

Телефон: 8 (38341) 3-08-00, 2-00-26

2. Специализированная организация: не привлекается.

3. Основание для проведения аукциона: постановление администрации города Бердска от 13.07.2018 № 1084 «О подготовке и проведении аукциона № 4 на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Бердска».

4. Предмет аукциона: право на размещение нестационарных торговых объектов (далее – НТО) без предоставления земельного участка на территории города Бердска в соответствии с нижеприведенной таблицей:

№ лота	№ НТО в схеме	Тип НТО	Количество НТО	Площадь НТО, кв.м.	Специализация	Период функционирования	Местоположение НТО
				Площадь земельного участка, кв.м			
1	206	ООТ с двумя уличными банкоматами	2	21,0	Банкомат (терминал)	постоянно	ООТ «Универмаг» (в районе дома № 54 по ул. Ленина)
				50,0			
2	33	киоск	1	9,0	Мороженое	постоянно	в районе дома № 11 по ул. Ленина
				50,0			
3	37	киоск	1	10,0	Продовольственные товары	постоянно	в районе дома № 17 по ул. Ленина
				11,0			
4	96	киоск	1	4,0	Ремонт обуви	постоянно	в районе дома № 10 по ул. Рогачева
				10,0			
5	138	павильон	1	70,0	продовольственные товары	постоянно	в районе пересечения ул. Новосибирская и Пирогова
				150,0			
6	226	торговая палатка/лоток/прилавок	1	10,0	продовольственные товары	сезонно: сентябрь - октябрь	в районе дома № 4 по ул. Черемушной
				11,0			

7	228	автоматизированная торговая палатка/лоток/прилавок	1	10,0	Продовольственные / непродовольственные товары	постоянно	ООТ «Черёмушная» (в районе капитальных гаражей)
				11,0			
8	230	торговая палатка/лоток/прилавок	1	10,0	Продовольственные товары	сезонно: сентябрь - октябрь	в районе дома № 170 по ул. Островского
				11,0			
9	237	торговая палатка/лоток/прилавок	1	15,0	Продовольственные товары	сезонно: сентябрь - октябрь	в районе дома № 121 к1 по ул. Первомайской
				15,0			
10	201	павильон, совмещенный с остановкой общественного транспорта	1	21,0	Продовольственные товары	постоянно	ООТ «Торговый центр» (в районе дома № 26 Микрорайона)
				100,0			

Срок действия договоров:

В случае если в схеме размещения нестационарных торговых объектов период функционирования нестационарного торгового объекта указан – постоянно, договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается на срок 11 месяцев. При отсутствии нарушений, установленных законодательством Российской Федерации, торговых, санитарных, противопожарных норм и правил, а также правил благоустройства на территории города Бердска, договор на размещение нестационарного торгового объекта по соглашению сторон продлевается на срок до 3 лет. При повторном (последующем) обращении собственника нестационарного торгового объекта или лица, владеющего нестационарным торговым объектом на основаниях предусмотренных гражданским законодательством (далее – Собственник) за продлением договора на размещение нестационарного торгового объекта при условии исполнения надлежащим образом обязательств по действующему договору на размещение нестационарного торгового объекта, по соглашению сторон договор на размещение нестационарного торгового объекта продлевается на срок до 5 лет.

В случае если в схеме размещения нестационарных торговых объектов период функционирования нестационарного торгового объекта указан – сезонно, договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается на период функционирования объекта.

5. Начальная цена предмета аукциона:

Лот № 1. 6994 (шесть тысяч девятьсот девяносто четыре) рубля;

Лот № 2. 2423 (две тысячи четыреста двадцать три) рубля;

Лот № 3. 3281 (три тысячи двести восемьдесят один) рубль;

Лот № 4. 327 (триста двадцать семь) рублей;

Лот № 5. 11220 (одиннадцать тысяч двести двадцать) рублей;

Лот № 6. 3954 (три тысячи девятьсот пятьдесят четыре) рубля;

Лот № 7. 3954 (три тысячи девятьсот пятьдесят четыре) рубля;

Лот № 8. 4150 (четыре тысячи сто пятьдесят) рублей;

Лот № 9. 4891 (четыре тысячи восемьсот девяносто один) рубль;

Лот № 10. 6726 (шесть тысяч семьсот двадцать шесть) рублей.

Срок и порядок внесения итоговой цены предмета аукциона: плата за размещение объекта вносится ежеквартально равными частями не позднее первого числа месяца квартала, следующего за расчетным кварталом.

Источник формирования начальной цены предмета аукциона: расчет произведен согласно методике расчета начальной цены права на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, в соответствии с постановлением администрации города Бердска от 24.04.2017 № 1085 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов без предоставления земельного участка на территории города Бердска».

6. «Шаг» аукциона: устанавливается в пределах пяти процентов начальной цены предмета аукциона

Лот № 1. 350 (триста пятьдесят) рублей;

Лот № 2. 121 (сто двадцать один) рубль;

Лот № 3. 164 (сто шестьдесят четыре) рубля;

Лот № 4. 16 (шестнадцать) рублей;

Лот № 5. 561 (пятьсот шестьдесят один) рубль;

Лот № 6. 198 (сто девяносто восемь) рублей;

Лот № 7. 198 (сто девяносто восемь) рублей;

Лот № 8. 208 (двести восемь) рублей;

Лот № 9. 245 (двести сорок пять) рублей;

Лот № 10. 336 (триста тридцать шесть) рублей.

7. Требования к содержанию и уборке территории: установлены согласно постановлению администрации города Бердска от 24.04.2017 № 1085 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов без предоставления земельного участка на территории города Бердска», решению Совета депутатов города Бердска от 19.06.2018 № 172 «Об утверждении Правил благоустройства на территории города Бердска», а также иных норм и правил в сфере благоустройства установленных действующим законодательством.

8. Возможность подключения нестационарного торгового объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: технические условия подключения нестационарного торгового объекта (далее – НТО) к сетям инженерно-технического обеспечения получают правообладателем права на размещение НТО.

Подключение НТО на территории города Бердска к электроэнергии осуществляется после согласования и на условиях организации, в распоряжении которой находятся линии электропередачи.

9. Форма, порядок, место, дата и время начала и окончания приёма заявок на участие в аукционе (в отношении каждого лота): приём заявок на участие в аукционе осуществляется нарочно в письменном виде, заявки с документами принимаются в рабочие дни с 09-00 до 17-00 часов местного времени, пятница и предпраздничные дни с 09-00 до 16-00 часов местного времени, обед с 12-00 до 13-00 часов местного времени, по адресу: 633010, г.Бердск, ул. М. Горького, 9, администрация города Бердска, каб. 5, с 15 августа

2018 г. по 14 сентября 2018 г. В последний день приема заявок заявки принимаются до 15-00 часов местного времени.

10. Задаток на участие в аукционе (в отношении каждого лота): для участия в аукционе претендент обеспечивает поступление задатка на счет организатора аукциона. Сумма задатка составляет 100% от суммы начальной цены предмета аукциона в отношении каждого лота в следующем размере:

Лот № 1. 6994 (шесть тысяч девятьсот девяносто четыре) рубля;

Лот № 2. 2423 (две тысячи четыреста двадцать три) рубля;

Лот № 3. 3281 (три тысячи двести восемьдесят один) рубль;

Лот № 4. 327 (триста двадцать семь) рублей;

Лот № 5. 11220 (одиннадцать тысяч двести двадцать) рублей;

Лот № 6. 3954 (три тысячи девятьсот пятьдесят четыре) рубля;

Лот № 7. 3954 (три тысячи девятьсот пятьдесят четыре) рубля;

Лот № 8. 4150 (четыре тысячи сто пятьдесят) рублей;

Лот № 9. 4891 (четыре тысячи восемьсот девяносто один) рубль;

Лот № 10. 6726 (шесть тысяч семьсот двадцать шесть) рублей.

Сумма задатка для участия в аукционе в отношении каждого лота НДС не облагается. Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до дня окончания приема заявок и документов для участия в аукционе, а именно до 14 сентября 2018 года. Непредставление претендентом документа, подтверждающего перечисление суммы задатка, а также не поступление задатка на счет организатора аукциона, считается существенным отклонением от требований и условий настоящего аукциона и ведет к отказу признания заявителя (претендента) участником аукциона.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель платежа: Сибирское ГУ Банка России г. Новосибирска

БИК банка получателя: 045004001

Номер расчетного счета: 40302810850043000477

Получатель: УФК по Новосибирской области (Администрация города Бердска, л/с 05513064890)

ИНН 5445113914 КПП 544501001

ОКТМО 50708000

Порядок возврата задатка: в соответствии с настоящей документацией об аукционе.

11. Дата, место и время проведения аукциона:

Место проведения аукциона: Новосибирская область, г. Бердск, ул. М. Горького, 9, конференц-зал администрации.

Дата и время проведения: 18 сентября 2018г. в 09-00 часов местного времени.

12. Порядок проведения аукциона:

Документация об аукционе размещена на сайте администрации города Бердска <http://berdsk.nso.ru> и доступна без взимания платы. Документация об аукционе на бумажном носителе выдается претенденту без взимания платы на основании письменного обращения претендента в течение 2-х рабочих дней с даты получения такого обращения.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за три календарных дня до дня проведения аукциона.

Организатор аукциона в течении трех рабочих дней со дня размещения сообщения об отказе в проведении аукциона обязан известить претендентов на участие в аукционе, подавших заявки, о своем отказе в проведении аукциона и в течении трех дней вернуть таким претендентам внесенные задатки. Извещение об отказе размещается на сайте администрации города Бердска <http://berdsk.nso.ru>.