**Извещение**

о проведении открытого аукциона № 10 на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Бердска

1. **Организатор аукциона (уполномоченный орган):**

Ответственным за организацию проведения аукциона является отдел промышленности, торговли и развития предпринимательства администрации города Бердска.

Адрес: 633010, город Бердск, улица М. Горького, 9 (кабинет № 5).

Телефон: 8 (38341) 3-08-00, 2-00-26.

Интернет – сайт: <http://berdsk.nso.ru>.

E-mail: eko\_berdsk@mail.ru.

Контактное лицо: Шиляев Максим Викторович.

Телефон: 8 (38341) 3-08-00.

1. **Основание для проведения аукциона:** постановление администрации города Бердска от 28.07.2021 № 2326 «О подготовке и проведении аукциона № 10 на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Бердска».
2. **Место проведения аукциона:** Новосибирская область, г. Бердск, ул.М.Горького, 9, конференц-зал администрации.
3. **Дата и время начала и окончания приёма заявок на участие в аукционе:** приём заявок на участие в аукционе осуществляется нарочно в письменном виде, заявки с документами принимаются в рабочие дни с 09-00 до 17-00 часов местного времени, пятница и предпраздничные дни с 09-00 до 16-00 часов местного времени, обед с 12-00 до 13-00 часов местного времени, с «23» Августа 2021 г. по «14» Сентября 2021 г. В последний день приема заявок заявки принимаются до 15-00 часов местного времени.
4. **Дата и время проведения:** «21» Сентября 2021 года в 13-30 часов местного времени (регистрация участников за 30 минут до начала аукциона).
5. **Аукцион проводится** в соответствии с требованиями приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».
6. **Предмет аукциона:** право на размещение нестационарных торговых объектов (далее – НТО) без предоставления земельного участка на территории города Бердска в соответствии с таблицей:

| **№ лота** | **№ в схеме** | **Тип НТО** | **Количество НТО** | **Площадь земельного участка, кв.м** | **Площадь НТО, кв.м.** | **Специализация** | **Период функционирования** | **Местоположение НТО** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 18 | Павильон | 1 | 200,0 | 100,0 | Услуги общественного питания | постоянно | в районе дома № 13 по ул. Лелюха |
|  | 36 | киоск | 1 | 50,0 | 15,0 | продовольственные товары | постоянно | в районе дома № 3 по ул. М.Горького |
|  | 103 | Киоск, совмещенный с ООТ | 1 | 41,0 | 14,0 | Продовольственные товары | постоянно | ООТ «Радиозавод» (в районе дома № 3 по ул. Герцена) |
|  | 108 | Киоск и павильон, совмещенные с ООТ | 2 | 150,0 | 30,0 | Продовольственные товары | постоянно | ООТ «Дворец культуры «Родина» (в районе дома № 138 по ул. Красная Сибирь) |
|  | 121 | Киоск, совмещенный с ООТ | 1 | 130,0 | 20,0 | Продовольственные товары | постоянно | ООТ «Дом отдыха» (в районе дома 18/2 по ул. Морской) |
|  | 122 | Киоск, совмещенный с ООТ | 1 | 50,0 | 20,0 | Продовольственные товары | постоянно | ООТ «Озерная» (в районе дома № 30 по ул. Озерной) |
|  | 137 | Елочный базар | 1 | 35,0 | 35,0 | Натуральные хвойные деревья | Сезонно: декабрь | в районе дома №69а по ул. Островского (площадь Горького) |
|  | 138 | Елочный базар | 1 | 35,0 | 35,0 | Натуральные хвойные деревья | Сезонно: декабрь | в районе дома №90 по ул. Ленина (площадь Горького) |
|  | 139 | Елочный базар | 1 | 25,0 | 25,0 | Натуральные хвойные деревья | Сезонно: декабрь | в районе дома №11 по ул. Ленина |
|  | 140 | Елочный базар | 1 | 25,0 | 25,0 | Натуральные хвойные деревья | Сезонно: декабрь | в районе дома №40 по ул. Пирогова (ДЦ «Октябрь») |

1. **Срок действия договоров:**

В случае, если на момент заключения Договора, период функционирования НТО указан в Схеме – постоянно, Договор заключается на 1 год.

При повторном обращении и при отсутствии нарушений, установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных, противопожарных норм и правил, а также правил благоустройства на территории города Бердска, Договор по соглашению сторон продлевается на 3 года.

При последующих обращениях хозяйствующего субъекта за продлением Договора, при условии исполнения надлежащим образом обязательств по действующему Договору, по соглашению сторон Договор пролонгируется на 5 лет.

1. **Начальная цена предмета аукциона:**

**Лот № 1.** 66 677 (шестьдесят шесть тысяч шестьсот семьдесят семь) рублей (в год);

**Лот № 2.** 14 922 (четырнадцать тысяч девятьсот двадцать два) рубля (в год);

**Лот № 3.** 13 885 (тринадцать тысяч восемьсот восемьдесят пять) рублей (в год);

**Лот № 4.** 29 316 (двадцать девять тысяч триста шестнадцать) рублей (в год);

**Лот № 5.** 16 500 (шестнадцать тысяч пятьсот) рублей (в год);

**Лот № 6.** 19 260 (девятнадцать тысяч двести шестьдесят) рублей (в год);

**Лот № 7.** 1 545 (одна тысяча пятьсот сорок пять) рублей (за декабрь);

**Лот № 8.** 1 554 (одна тысяча пятьсот пятьдесят четыре) рубля (за декабрь);

**Лот № 9.** 1 615 (одна тысяча шестьсот пятнадцать) рублей (за декабрь);

**Лот № 10.** 1 350 (одна тысяча триста пятьдесят) рублей (за декабрь).

1. **«Шаг» аукциона:** устанавливается в пределах 5% начальной цены предмета аукциона:

**Лот № 1.** 3 334 (три тысячи триста тридцать четыре) рубля;

**Лот № 2.** 746 (семьсот сорок шесть) рублей;

**Лот № 3.** 694 (шестьсот девяносто четыре) рубля;

**Лот № 4.** 1 466 (одна тысяча четыреста шестьдесят шесть) рублей;

**Лот № 5.** 825 (восемьсот двадцать пять) рублей;

**Лот № 6.** 963 (девятьсот шестьдесят три) рубля;

**Лот № 7.** 77 (семьдесят семь) рублей;

**Лот № 8.** 78 (семьдесят восемь) рублей;

**Лот № 9.** 81 (восемьдесят один) рубль;

**Лот № 10.** 68 (шестьдесят восемь) рублей.

1. **Срок и порядок внесения итоговой цены предмета аукциона:**

В случае если в схеме размещения нестационарных торговых объектов период функционирования нестационарного торгового объекта указан – постоянно, плата за размещение объекта вносится ежеквартально равными частями не позднее первого числа месяца квартала, следующего за расчетным кварталом.

В случае если в схеме размещения нестационарных торговых объектов период функционирования нестационарного торгового объекта указан – сезонно: декабрь, плата за размещение объекта вносится не позднее 25 декабря текущего года.

1. **Источник формирования начальной цены предмета аукциона:** расчет произведен согласно методике расчета начальной цены права, на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, в соответствии с постановлением администрации города Бердска от 09.10.2020 № 2647 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов без предоставления земельного участка на территории города Бердска».
2. **Задаток на участие в аукционе (в отношении каждого лота):** для участия в аукционе претендент обеспечивает поступление задатка на счет организатора аукциона. Сумма задатка составляет:

* 25% от суммы начальной цены предмета аукциона в отношении каждого лота, если период функционирования Объекта указан – постоянно.
* 100% от суммы начальной цены предмета аукциона в отношении каждого лота, если период функционирования Объекта указан – сезонно: декабрь.

**Лот № 1.** 16 669 (шестнадцать тысяч шестьсот шестьдесят девять) рублей;

**Лот № 2.** 3 731 (три тысячи семьсот тридцать один) рубль;

**Лот № 3.** 3 471 (три тысячи четыреста семьдесят один) рубль;

**Лот № 4.** 7 329 (семь тысяч триста двадцать девять) рублей;

**Лот № 5.** 4 125 (четыре тысячи сто двадцать пять) рублей;

**Лот № 6.** 4 815 (четыре тысячи восемьсот пятнадцать) рублей;

**Лот № 7.** 1 545 (одна тысяча пятьсот сорок пять) рублей;

**Лот № 8.** 1 554 (одна тысяча пятьсот пятьдесят четыре) рубля;

**Лот № 9.** 1 615 (одна тысяча шестьсот пятнадцать) рублей;

**Лот № 10.** 1 350 (одна тысяча триста пятьдесят) рублей.

Сумма задатка для участия в аукционе в отношении каждого лота НДС не облагается. Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до дня окончания приема заявок и документов для участия в аукционе, а именно до 15-00 часов местного времени «14» Сентября 2021 г. Непредставление претендентом документа, подтверждающего перечисление суммы задатка, а также не поступление задатка на счет организатора аукциона, считается существенным отклонением от требований и условий настоящего аукциона и ведет к отказу признания заявителя (претендента) участником аукциона.

**Реквизиты для перечисления задатка:**

Получатель платежа: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области, г. Новосибирск

БИК 015004950

Казначейский счет 03232643507080005100

Получатель: УФиНП администрации г. Бердска (Администрация города Бердска, л/с 05513064890)

ИНН 5445113914 КПП 544501001

ОКТМО 50708000

**Порядок возврата задатка:** в соответствии с настоящей документацией об аукционе.

1. **Порядок, срок, место предоставление документации об аукционе:**

Документация об аукционе размещена на сайте администрации города Бердска <http://berdsk.nso.ru/page/8313> и доступна без взимания платы.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до наступления даты проведения аукциона.

Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение дня, следующего за днем принятия данного решения.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона. Извещение об отказе размещается на сайте администрации города Бердска <http://berdsk.nso.ru/page/8313>.

1. **Участники аукциона:** любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала и (или) физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя.