**Извещение**

о проведении открытого аукциона № 14 на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Бердска

1. **Организатор аукциона (уполномоченный орган):**

Ответственным за организацию проведения аукциона является отдел промышленности, торговли и развития предпринимательства администрации города Бердска.

Адрес: 633010, город Бердск, улица М. Горького, 9 (кабинет № 5).

Телефон: 8 (38341) 3-08-00, 2-00-26.

Интернет – сайт: <http://berdsk.nso.ru>.

E-mail: optberdsk@nso.ru

Контактное лицо: Степанова Евгения Анатольевна.

Телефон: 8 (38341) 3-08-00.

1. **Основание для проведения аукциона:** постановление администрации города Бердска от 02.10.2023 № 4482/65 «О подготовке и проведении аукциона № 14 на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Бердска».
2. **Дата и время начала и окончания приёма заявок на участие в аукционе:** приём заявок на участие в аукционе осуществляется нарочно в письменном виде, заявки с документами принимаются в рабочие дни с 09-00 до 17-00 часов местного времени, пятница и предпраздничные дни с 09-00 до 16-00 часов местного времени, обед с 12-00 до 13-00 часов местного времени, с «13» октября 2023 г. по «02» ноября 2023 г. В последний день приема заявок заявки принимаются до 15-00 часов местного времени.
3. **Место проведения аукциона:** Новосибирская область, г. Бердск, ул. М.Горького, 9, конференц-зал администрации.
4. **Дата и время проведения:** «09» ноября 2023 года в 14-00 часов местного времени (регистрация участников за 30 минут до начала аукциона).
5. **Аукцион проводится** в соответствии с требованиями приказа Федеральной антимонопольной службы от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».
6. **Предмет аукциона:** право на размещение нестационарных торговых объектов (далее – НТО) без предоставления земельного участка на территории города Бердска в соответствии с таблицей:

| **№ лота** | **№ в схеме** | **Тип НТО** | **Количество НТО** | **Площадь земельного участка, кв.м**  | **Площадь НТО, кв.м.** | **Специализация** | **Период функционирования** | **Местоположение НТО** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 4 | Павильон | 1 | 210 | 50 | Продовольственные и непродовольственные товары | постоянно | В районе дома № 50а по ул. Вокзальная |
|  | 51. | Павильон | 1 | 200 | 25 | Предметы культурного и религиозного назначения, похоронные принадлежности | постоянно | Участок в районе муниципального кладбища города Бердска в районе ул. Полевой |
|  | 137 | Елочный базар | 1 | 35 | 35 | Натуральные хвойные деревья | Сезонно: декабрь | В районе дома № 69а по ул. Островского (площадь Горького) |
|  | 138 | Елочный базар | 1 | 35 | 35 | Натуральные хвойные деревья | Сезонно: декабрь | В районе дома № 90 по ул. Ленина (площадь Горького) |
|  | 139 | Елочный базар | 1 | 25 | 25 | Натуральные хвойные деревья | Сезонно: декабрь | В районе дома № 11 по ул. Ленина |
|  | 140 | Елочный базар | 1 | 25 | 25 | Натуральные хвойные деревья | Сезонно: декабрь | В районе дома № 40 по ул. Пирогова (ДЦ «Октябрь») |

1. **Срок действия договоров:**

В случае, если на момент заключения Договора, период функционирования НТО указан в Схеме – постоянно, Договор заключается на 1 год.

При повторном обращении и при отсутствии нарушений, установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных, противопожарных норм и правил, а также правил благоустройства на территории города Бердска, Договор по соглашению сторон продлевается на 3 года.

При последующих обращениях хозяйствующего субъекта за продлением Договора, при условии исполнения надлежащим образом обязательств по действующему Договору, по соглашению сторон Договор пролонгируется на 5 лет.

В случае, если на момент заключения Договора, период функционирования НТО указан в Схеме – сезонно, Договор заключается на – месяц.

1. **Начальная цена предмета аукциона:**

**Лот № 1.** 73 393 (семьдесят три тысячи триста девяносто три) рубля (в год);

**Лот № 2.** 36 696 (тридцать шесть тысяч шестьсот девяносто шесть) рублей (в год);

**Лот № 3.** 2 854 (две тысячи восемьсот пятьдесят четыре) рубля (за декабрь);

**Лот № 4.** 2 854 (две тысячи восемьсот пятьдесят четыре) рубля (за декабрь);

**Лот № 5.** 2 039 (две тысячи тридцать девять) рублей (за декабрь);

**Лот № 6.** 2 039 (две тысячи тридцать девять) рублей (за декабрь).

1. **«Шаг» аукциона:** устанавливается в пределах 5% начальной цены предмета аукциона:

**Лот № 1**. 3 670 (три тысячи шестьсот семьдесят) рублей;

**Лот № 2**. 1 835 (одна тысяча восемьсот тридцать пять) рублей;

**Лот № 3**.143 (сто сорок три) рубля;

**Лот № 4**. 143 (сто сорок три) рубля;

**Лот № 5**. 102 (сто два) рубля;

**Лот № 6**. 102 (сто два) рубля.

1. **Срок и порядок внесения итоговой цены предмета аукциона:**

В случае если в схеме размещения нестационарных торговых объектов период функционирования нестационарного торгового объекта указан – постоянно, плата за размещение объекта вносится ежеквартально равными частями не позднее первого числа месяца квартала, следующего за расчетным кварталом.

В случае если в схеме размещения нестационарных торговых объектов период функционирования нестационарного торгового объекта указан – сезонно: декабрь, плата за размещение объекта вносится не позднее 25 декабря текущего года.

1. **Источник формирования начальной цены предмета аукциона:** расчет произведен согласно методике расчета начальной цены права, на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, в соответствии с постановлением администрации города Бердска от 09.10.2020 № 2647 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов без предоставления земельного участка на территории города Бердска».
2. **Задаток на участие в аукционе (в отношении каждого лота):** для участия в аукционе претендент обеспечивает поступление задатка на счет организатора аукциона. Сумма задатка составляет:

- 25% от суммы начальной цены предмета аукциона в отношении каждого лота, если период функционирования Объекта указан – постоянно;

- 100% от суммы начальной цены предмета аукциона в отношении каждого лота, если период функционирования Объекта указан – сезонно.

**Лот № 1.** 18 348 (восемнадцать тысяч триста сорок восемь) рублей;

**Лот № 2.** 9 174 (девять тысяч сто семьдесят четыре) рубля;

**Лот № 3.** 2 854(две тысячи восемьсот пятьдесят четыре) рубля;

**Лот № 4.** 2 854(две тысячи восемьсот пятьдесят четыре) рубля;

**Лот № 5.** 2 039 (две тысячи тридцать девять) рублей;

**Лот № 6.** 2 039 (две тысячи тридцать девять) рублей.

Сумма задатка для участия в аукционе в отношении каждого лота НДС не облагается. Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до дня окончания приема заявок и документов для участия в аукционе, а именно до 15-00 часов местного времени «02» ноября 2023 г. Непредставление претендентом документа, подтверждающего перечисление суммы задатка, а также не поступление задатка на счет организатора аукциона, считается существенным отклонением от требований и условий настоящего аукциона и ведет к отказу признания заявителя (претендента) участником аукциона.

**Реквизиты для перечисления задатка:**

Получатель платежа: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области, г. Новосибирск

БИК 015004950

Казначейский счет 03232643507080005100

Получатель: УФиНП администрации г. Бердска (Администрация города Бердска, л/с 832010013)

ИНН 5445113914 КПП 544501001

ОКТМО 50708000

**Порядок возврата задатка:** в соответствии с настоящей документацией об аукционе.

1. **Порядок, срок, место предоставление документации об аукционе:**

Документация об аукционе размещена на сайте администрации города Бердска <http://berdsk.nso.ru/page/8313> и доступна без взимания платы.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до наступления даты проведения аукциона.

Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение дня, следующего за днем принятия данного решения.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона. Извещение об отказе размещается на сайте администрации города Бердска <http://berdsk.nso.ru/page/8313>.

1. **Участники аукциона:** любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала и (или) физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя.