**Извещение**

о проведении открытого аукциона № 8 на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Бердска

1. **Организатор аукциона (уполномоченный орган):**

Ответственным за организацию проведения аукциона является отдел промышленности, торговли и развития предпринимательства администрации города Бердска.

Адрес: 633010, город Бердск, улица М. Горького, 9 (кабинет № 5).

Телефон: 8 (38341) 3-08-00, 2-00-26.

Интернет – сайт: <http://berdsk.nso.ru>.

E-mail: eko\_berdsk@mail.ru.

Контактное лицо: Шиляев Максим Викторович.

Телефон: 8 (38341) 3-08-00.

1. **Основание для проведения аукциона:** постановление администрации города Бердска от 18.03.2021 № 723 «О подготовке и проведении аукциона № 8 на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории города Бердска».
2. **Место проведения аукциона:** Новосибирская область, г. Бердск, ул.М.Горького, 9, конференц-зал администрации.
3. **Дата и время начала и окончания приёма заявок на участие в аукционе:** приём заявок на участие в аукционе осуществляется нарочно в письменном виде, заявки с документами принимаются в рабочие дни с 09-00 до 17-00 часов местного времени, пятница и предпраздничные дни с 09-00 до 16-00 часов местного времени, обед с 12-00 до 13-00 часов местного времени, с «02» Апреля 2021 г. по «21» Апреля 2021 г. В последний день приема заявок заявки принимаются до 15-00 часов местного времени.
4. **Дата и время проведения:** «27» Апреля 2021 года в 13-30 часов местного времени (регистрация участников за 30 минут до начала аукциона).
5. **Аукцион проводится** в соответствии с требованиями приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса».
6. **Предмет аукциона:** право на размещение нестационарных торговых объектов (далее – НТО) без предоставления земельного участка на территории города Бердска в соответствии с таблицей:

| **№ лота** | **№ в схеме** | **Тип НТО** | **Количество НТО** | **Площадь земельного участка, кв.м**  | **Площадь НТО, кв.м.** | **Специализация** | **Период функционирования** | **Местоположение НТО** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 4 | Павильон | 1 | 150,0 | 51,0 | Продовольственные товары | постоянно | В районе дома № 50а по ул. Вокзальной |
|  | 16 | Павильон | 1 | 125,0 | 20,0 | Непродовольственные товары | постоянно | В районе дома № 7 по ул. Лелюха |
|  | 34 | Павильон | 1 | 150,0 | 51,0 | Продовольственные товары | постоянно | В районе дома № 11 по ул. Лунной |
|  | 45 | Киоск | 1 | 50,0 | 10,0 | Продовольственные товары | постоянно | В районе дома № 77 по ул. Островского |
|  | 56 | Модульный магазин | 1 | 300,0 | 24,0 | Продовольственные товары | постоянно | В районе СНТ «Заречное» (у поворота на кирпичный завод) |
|  | 89 | Павильон | 1 | 50,0 | 50,0 | Продовольственные и непродовольственные товары, услуги общепита | постоянно | В районе дома № 63 ул. Микрорайон |
|  | 33 | Павильон | 1 | 99,0 | 27,0 | Продовольственные товары | постоянно | в районе пересечения ул. Лунной и Космической |
|  | 109 | Киоск, совмещенный с ООТ | 1 | 40,0 | 20,0 | Продовольственные товары | постоянно | ООТ «Дворец культуры «Родина» (в районе дома № 123 по ул. Красная Сибирь) |
|  | 112 | Павильон, совмещенный с ООТ | 1 | 150,0 | 96,0 | Организация общественного питания | постоянно | ООТ «ГДК» (в районе дома № 31/1 по ул. Ленина) |
|  | 120 | Павильон, совмещенный с ООТ | 1 | 50,0 | 32,0 | Продовольственные товары | постоянно | ООТ «Черемушная» (в районе капитальных гаражей) |
|  | 125 | Павильон, совмещенный с ООТ | 1 | 42,0 | 20,0 | Продовольственные товары  | постоянно | ООТ «Вымпел» (в районе дома № 10 ул. Рогачева) |
|  | 130 | Киоск, совмещенный с ООТ | 1 | 50,0 | 20,0 | Цветочная продукция | постоянно | ООТ «Магазин» (п. Новый, в районе д. 40/1 по ул. Пирогова) |

1. **Срок действия договоров:**

В случаи, если на момент заключения Договора, период функционирования НТО указан в Схеме – постоянно, Договор заключается на 1 год.

При повторном обращении и при отсутствии нарушений, установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных, противопожарных норм и правил, а также правил благоустройства на территории города Бердска, Договор по соглашению сторон продлевается на 3 года.

При последующих обращениях хозяйствующего субъекта за продлением Договора, при условии исполнения надлежащим образом обязательств по действующему Договору, по соглашению сторон Договор пролонгируется на 5 лет.

1. **Начальная цена предмета аукциона:**

**Лот № 1.** 33 824 (тридцать три тысячи восемьсот двадцать четыре) рубля (в год);

**Лот № 2.** 39 120 (тридцать девять тысяч сто двадцать) рублей (в год);

**Лот № 3.** 33 261 (тридцать три тысячи двести шестьдесят один) рубль (в год);

**Лот № 4.** 19 777 (девятнадцать тысяч семьсот семьдесят семь) рублей (в год);

**Лот № 5.** 46 161 (сорок шесть тысяч сто шестьдесят один) рубль (в год);

**Лот № 6.** 65 015 (шестьдесят пять тысяч пятнадцать) рублей (в год);

**Лот № 7.** 52 825 (пятьдесят две тысячи восемьсот двадцать пять) рублей (в год);

**Лот № 8.** 39 130 (тридцать девять тысяч сто тридцать) рублей (в год);

**Лот № 9.** 63 456 (шестьдесят три тысячи четыреста пятьдесят шесть) рублей (в год);

**Лот № 10.** 40 488 (сорок тысяч четыреста восемьдесят восемь) рублей (в год);

**Лот № 11.** 40 022 (сорок тысяч двадцать два) рубля (в год);

**Лот № 12.** 15 387 (пятнадцать тысяч триста восемьдесят семь) рублей (в год).

1. **«Шаг» аукциона:** устанавливается в пределах 5% начальной цены предмета аукциона:

**Лот № 1.** 1 691 (одна тысяча шестьсот девяносто один) рубль;

**Лот № 2.** 1 956 (одна тысяча девятьсот пятьдесят шесть) рублей;

**Лот № 3.** 1 663 (одна тысяча шестьсот шестьдесят три) рубля;

**Лот № 4.** 989 (девятьсот восемьдесят девять) рублей;

**Лот № 5.** 2 308 (две тысячи триста восемь) рублей;

**Лот № 6.** 3 251 (три тысячи двести пятьдесят один) рубль;

**Лот № 7.** 2 641 (две тысячи шестьсот сорок один) рубль;

**Лот № 8.** 1 957 (одна тысяча девятьсот пятьдесят семь) рублей;

**Лот № 9.** 3 173 (три тысячи сто семьдесят три) рубля;

**Лот № 10.** 2 024 (две тысячи двадцать четыре) рубля;

**Лот № 11.** 2 001 (две тысячи один) рубль;

**Лот № 12.** 769 (семьсот шестьдесят девять) рублей (в год).

1. **Срок и порядок внесения итоговой цены предмета аукциона:**

В случае если в схеме размещения нестационарных торговых объектов период функционирования нестационарного торгового объекта указан – постоянно, плата за размещение объекта вносится ежеквартально равными частями не позднее первого числа месяца квартала, следующего за расчетным кварталом.

1. **Источник формирования начальной цены предмета аукциона:** расчет произведен согласно методике расчета начальной цены права, на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта, в соответствии с постановлением администрации города Бердска от 09.10.2020 № 2647 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов без предоставления земельного участка на территории города Бердска».
2. **Задаток на участие в аукционе (в отношении каждого лота):** для участия в аукционе претендент обеспечивает поступление задатка на счет организатора аукциона. Сумма задатка составляет 25% от суммы начальной цены предмета аукциона в отношении каждого лота, если период функционирования Объекта указан – постоянно.

**Лот № 1.** 8 456 (восемь тысяч четыреста пятьдесят шесть) рублей;

**Лот № 2.** 9 780 (девять тысяч семьсот восемьдесят) рублей;

**Лот № 3.** 8 315 (восемь тысяч триста пятнадцать) рублей;

**Лот № 4.** 4 944 (четыре тысячи девятьсот сорок четыре) рубля;

**Лот № 5.** 11 540 (одиннадцать тысяч пятьсот сорок) рублей;

**Лот № 6.** 16 254 (шестнадцать тысяч двести пятьдесят четыре) рубля;

**Лот № 7.** 13 206 (тринадцать тысяч двести шесть) рублей;

**Лот № 8.** 9 783 (девять тысяч семьсот восемьдесят три) рубля;

**Лот № 9.** 15 864 (пятнадцать тысяч восемьсот шестьдесят четыре) рубля;

**Лот № 10.** 10 122 (десять тысяч сто двадцать два) рубля;

**Лот № 11.** 10 006 (десять тысяч шесть) рублей;

**Лот № 12.** 3 847 (три тысячи восемьсот сорок семь) рублей.

Сумма задатка для участия в аукционе в отношении каждого лота НДС не облагается. Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до дня окончания приема заявок и документов для участия в аукционе, а именно до 15-00 часов местного времени «21» Апреля 2021 г. Непредставление претендентом документа, подтверждающего перечисление суммы задатка, а также не поступление задатка на счет организатора аукциона, считается существенным отклонением от требований и условий настоящего аукциона и ведет к отказу признания заявителя (претендента) участником аукциона.

**Реквизиты для перечисления задатка:**

Получатель платежа: СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новосибирской области, г. Новосибирск

БИК 015004950

Казначейский счет 03232643507080005100

Получатель: УФиНП администрации г. Бердска (Администрация города Бердска, л/с 05513064890)

ИНН 5445113914 КПП 544501001

ОКТМО 50708000

**Порядок возврата задатка:** в соответствии с настоящей документацией об аукционе.

1. **Порядок, срок, место предоставление документации об аукционе:**

Документация об аукционе размещена на сайте администрации города Бердска <http://berdsk.nso.ru/page/8313> и доступна без взимания платы.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до наступления даты проведения аукциона.

Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение дня, следующего за днем принятия данного решения.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона. Извещение об отказе размещается на сайте администрации города Бердска <http://berdsk.nso.ru>.

1. **Участники аукциона:** любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала и (или) физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя.