

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА БЕРДСКА
ПЯТОГО СОЗЫВА**

Р Е Ш Е Н И Е
(девятнадцатая сессия)

29 июня 2023 года

№ 179

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Бердска, утвержденные решением Совета депутатов города Бердска от 17.09.2020 № 399

Рассмотрев изменения в Правила землепользования и застройки города Бердска, утвержденные решением Совета депутатов г. Бердска от 17.09.2020 №399 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Бердска», заключение о результатах публичных слушаний от 22.05.2023 по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Бердска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом города Бердска, Совет депутатов города Бердска

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки города Бердска, утвержденные решением Совета депутатов города Бердска от 17.09.2020 № 399 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Бердска» следующие изменения:

1) заменить по тексту слова ««магазины (4.4)»: для объектов общей площадью до 400 кв.м - 1 машино-место на 80 кв.м общей площади объекта; для объектов общей площадью от 401 до 1000 кв.м - 2 машино-места на 80 кв.м общей площади объекта; для объектов общей площадью от 1001 до 5000 кв.м - 3 машино-места на 100 кв.м общей площади объекта;» словами «магазины (4.4)»: для объектов торговой площадью до 400 кв.м - 1 машино-место на 80 кв.м общей площади объекта; для объектов торговой площадью от 401 до 1000 кв.м - 2 машино-места на 80 кв.м общей площади объекта (без учета помещений, занимаемых автостоянкой, помещений лифтовых шахт, лестничных клеток); для объектов торговой площадью от 1001 до 5000 кв.м - 3 машино-места на 100 кв.м общей площади объекта (без учета помещений, занимаемых автостоянкой, помещений лифтовых шахт, лестничных клеток);»;

2) изложить таблицу пункта 1 статьи 45 в следующей редакции:

№	Наименование вида разрешенного использования земельных участков	Кодовое обозначение
Основные виды разрешенного использования		

1	Производственная деятельность	6.0
2	Недропользование	6.1
3	Тяжелая промышленность	6.2
4	Легкая промышленность	6.3
5	Фармацевтическая промышленность	6.3.1
6	Фарфоро-фаянсовая промышленность	6.3.2
7	Электронная промышленность	6.3.3
8	Ювелирная промышленность	6.3.4
9	Пищевая промышленность	6.4
10	Нефтехимическая промышленность	6.5
11	Строительная промышленность	6.6
Условно разрешенные виды использования		
1	Объекты дорожного сервиса	4.9.1
2	Склады	6.9
3	Железнодорожный транспорт	7.1
4	Автомобильный транспорт	7.2
5	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
Вспомогательные виды разрешенного использования		
1	Предоставление коммунальных услуг	3.1.1
2	Деловое управление	4.1
3	Магазины	4.4
4	Общественное питание	4.6
5	Служебные гаражи	4.9
6	Трубопроводный транспорт	7.5
7	Благоустройство территории	12.0.2

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Бердские новости», сетевом издании «VN.ru Все новости Новосибирской области» и разместить на официальном сайте администрации города Бердска.

3. Контроль за исполнением решения возложить на комитет по градостроительству и городскому хозяйству.

Глава города Бердска

Председатель Совета депутатов

_____ /Р.В.Бурдин

_____ /В.А.Голубев